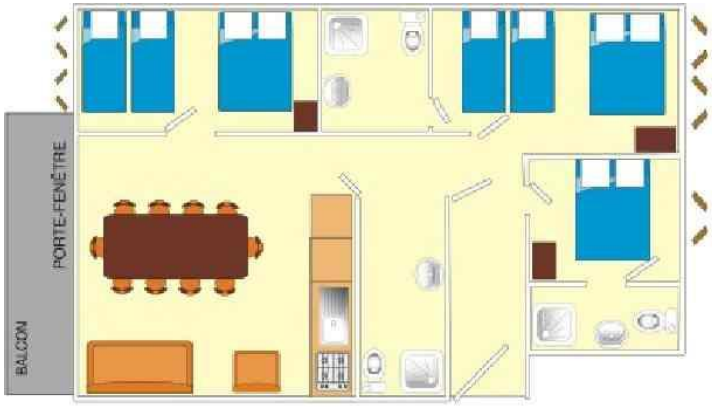
Camping ***
Locations de Cottages
Locations d'Appartements et de Chalets (pour certains classés en meublés de tourisme)
33 Chemin du Plein Air – 74450 LE GRAND BORNAND
Email : contact@campinglescale.com Site : www.campinglescale.com
Tel : 04.50.02.20.69 Fax : 04.50.02.36.04 - Siret 408 639 672 00018

Appartement quatre pièces 66m² (hors balcon) Réf L17 - 10 personnes :
Classé deux étoiles - Meublé de Tourisme par Arrêté du 11/04/2019
Il se situe au troisième étage de notre résidence. Résidence de trois étages sans ascenseur, construite en 1977 et composée de 15 logements. Appartement repeint en 2013.

Composition :

- Un hall d'entrée (3.20m²)
- Une grande pièce d'une superficie de 19.14 m² avec une cuisine équipée : évier (eau chaude/eau froide), four, frigo de 250 litres avec freezer, vaisselle adaptée au nombre de personnes, cafetière électrique, micro- ondes, lave-vaisselle. Un espace repas avec table et bancs et une TV. Un balcon avec porte balcon vitrée
- Connexion Wifi Gratuite
- Une chambre mansardée d'une superficie de 11 m² avec 4 lits de 80cm x 200 cm (possibilité de les rapprocher pour deux couples) et sa salle de bain d'une superficie de 3.80 m² : douche, lavabo (eau chaude/eau froide), et WC. Deux petites fenêtres
- Une chambre mansardée d'une superficie de 11 m² avec 4 lits de 80cm x 200 cm (possibilité de les rapprocher pour deux couples) et sa salle de bain d'une superficie de 4.40 m² : douche, lavabo (eau chaude/eau froide), et WC. Deux petites fenêtres
- Une chambre d'une superficie de 10 m² avec deux lits de 80cm x 200 cm (possibilité de les rapprocher pour un couple) et sa salle de bain d'une superficie de 2.80m²: douche, lavabo (eau chaude/eau froide), et WC, fenêtre
- En hiver : chauffage collectif au sol et deux placards à skis au rez-de-chaussée.
- Parking et Containers poubelles + verres + plastique situés à l'entrée du camping
- Les chiens de catégories 1 et 2 ne sont pas acceptés. Les autres chiens sont acceptés gratuitement dans les locations.
- Possibilité de location de lit bébé (12 € la semaine) et de chaise haute (12 € la semaine) sur réservation
- Ménage de fin de séjour non inclus. Possibilité de ménage de fin de séjour : 26 € de l'heure (sur réservation)
- Il est strictement interdit de fumer dans la location



Les services Communs et Gratuits proposés par L'Escale (services réservés à notre clientèle mais pas à leurs visiteurs) :

- En été : Piscine de 240 m² dont 80 m² couverts avec pataugeoire, balnéo et jets massants, solarium, deux terrains de tennis, un terrain de foot, une salle TV, ping-pong, espace barbecue avec table de pique-nique, aire de jeux pour enfants, une bibliothèque, un garage pour vos vélos. Espace Wifi dédié
- En hiver : Piscine de 80 m² couverte avec pataugeoire, balnéo et jets massants. Une Salle TV, une bibliothèque, ping-pong. Espace Wifi dédié

Les services Communs et Payants proposés par L'Escale (services réservés à notre clientèle mais pas à leurs visiteurs) :
- En été : Une laverie avec deux lave-linge (6€ la machine) et un sèche-linge (1€ toutes les 10 minutes), billard et jeux vidéo
- En hiver : Une laverie avec deux lave-linge (6€ la machine) et un sèche-linge (1€ toutes les 10 minutes), billard et jeux vidéo

Situation de l'Escale : Altitude : 1 000 m
- Distance du village le plus proche : le Grand Bornand à 250 m. Vous pourrez trouver dans le Grand Bornand :
  Deux supérettes, deux boulangeries, boucheries, magasins de sports, vêtements… Marché le mercredi matin au village.
- Distance avec la rivière la plus proche : le Borne à 50 m (possibilité de pêcher la truite avec un permis)
- Distance gare routière la plus proche : à 200 m « Voyages Crolard » : 04.50.02.20.58 www.voyages-crolard.com
- Distance gare SNCF : Annecy à 30 km
- Taxi : Eric Bastard : 04.50.02.20.64 www.taxieric.com

En hiver : Accès gratuit en bus depuis l'Escale pour les télécabines du Rosay et de la Joyère situés à 500 m et delà, vous avez l'accès à l'ensemble du domaine skiable.
Et également à 150 m de la patinoire et des pistes de ski de fond.
En été : De nombreuses randonnées aux alentours. Visite de la Maison du Patrimoine à 300 m. Visite de la Ville d'Annecy : 30 km.

Modalités de location:

- Tarif : € la semaine incluant eau+ électricité + chauffage. Frais de réservation en sus : 12 euros. Taxe de séjour en sus : 0.90 € par jour et par personne de + 18 ans
- Nous acceptons les espèces, cartes de crédits (sauf American Express), Chèques-Vacances et bons Vacaf
- Caution 160€ à déposer en chèque ou en espèces à l'arrivée
- Acompte demandé : 25%. Le solde est à régler 30 jours avant la date d'arrivée
- Location disponible le jour de l'arrivée à partir de 14h jusqu'à 19h30. Arrivée tardive (nous consulter). La location doit être libérée le jour du départ au plus tard à 10h.
- Il sera demandé au locataire de présenter une Assurance Responsabilité Civile
- Possibilité de souscrire une Garantie Annulation (cf ci-dessous)

Garantie annulation. Cette garantie se souscrit au moment de la réservation.
L'ESCALE vous propose de souscrire une garantie annulation **couvrant toutes les personnes mentionnées dans le bon de réservation,** d'un montant de 15 euros par location.
ATTENTION : La garantie annulation ne s'applique pas pendant le séjour.
Cette garantie couvrira exclusivement les cas d'annulation survenant AVANT LE SEJOUR et pour les motifs suivants :
* Maladie grave ou accident grave de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation occasionnant une hospitalisation et/ou une immobilisation complète au domicile familial.
* Décès de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation.
* Licenciement économique de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation,
* Déménagement suite à une mutation professionnelle de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation

Pour être recevable, l'annulation du séjour doit être notifiée par lettre recommandée, e-mail ou fax avec accusé-réception et accompagnée de justificatifs précis et incontestables, au plus tard 3 jours après l'évènement entraînant l'annulation. Elle couvre le remboursement intégral des paiements (moins la garantie annulation de 15 € + 24€ de frais d'annulation). Toute annulation expédiée après la date de début du séjour ne sera pas prise en compte et ne donnera lieu à aucun remboursement, ainsi que tout départ anticipé quel qu'en soit la raison (les frais bancaires ne sont pas à la charge du camping).

Horaires d'ouverture de l'accueil : 9h00 - 12h30 et 13h30 - 19h30 (du lundi au dimanche inclus pendant les dates d'ouverture)
et 9h00 - 12h00 et 14h00 - 19h00 (du lundi au samedi inclus pendant la fermeture)

	HIVER 21/22	ETE 2022
DATES D'OUVERTURE	11/12/21 au 03/04/22	18/05/25 au 18/09/22
RESTAURANT, PLATS A EMPORTER	11/12/21 au 03/04/22	18/05/25 au 18/09/22
DEPÔT DE PAIN	Vacances françaises de Noël et Février	10/07/22 au 28/08/22
PISCINE INTERIEURE	11/12/21 au 03/04/22	18/05/25 au 18/09/22
PISCINE EXTERIEURE	pas en Hiver	02/07/22 au 28/08/22