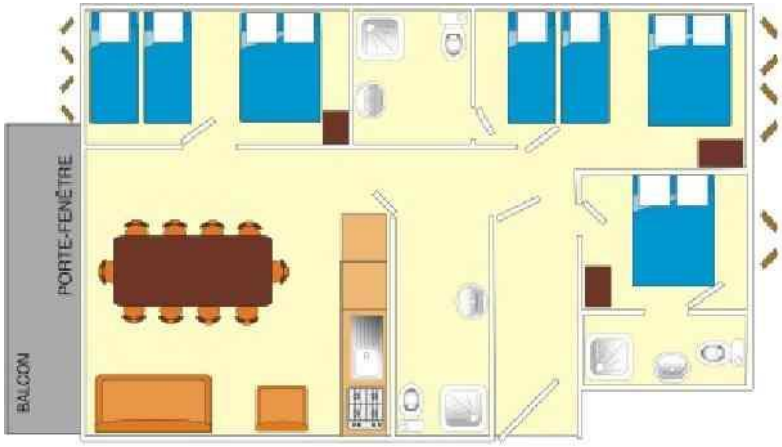
Camping ***
Locations de Cottages
Locations d'Appartements et de Chalets (pour certains classés en meublés de tourisme)
33 Chemin du Plein Air – 74450 LE GRAND BORNAND
Email : contact@campinglescale.com Site : www.campinglescale.com
Tel : 04.50.02.20.69 Fax : 04.50.02.36.04 - Siret 408 639 672 00018

Appartement quatre pièces 66m² (hors balcon) Réf L17 - 10 personnes :

Classé deux étoiles - Meublé de Tourisme par Arrêté du 11/04/2019
Il se situe au troisième étage de notre résidence. Résidence de trois étages sans ascenseur, construite en 1977, composée de 15 logements.
Appartement repeint en 2013.

Composition :

- Un hall d'entrée de 3.20m²
- Une grande pièce d'une superficie de 19.14 m² avec une cuisine équipée : évier (eau chaude/eau froide), four, frigo de 250 litres avec freezer, vaisselle adaptée au nombre de personnes, cafetière électrique, micro- ondes, lave-vaisselle. Un espace repas avec table et bancs et une TV. Un balcon avec porte balcon vitrée
- Une chambre mansardée d'une superficie de 11 m² avec 4 lits de 80cm x 200 cm (possibilité de les rapprocher pour deux couples) et sa salle de bain d'une superficie de 3.80 m² : douche, lavabo (eau chaude/eau froide), et WC. Deux petites fenêtres
- Une chambre mansardée d'une superficie de 11 m² avec 4 lits de 80cm x 200 cm (possibilité de les rapprocher pour deux couples) et sa salle de bain d'une superficie de 4.40 m² : douche, lavabo (eau chaude/eau froide), et WC. Deux petites fenêtres
- Une chambre d'une superficie de 10 m² avec deux lits de 80cm x 200 cm (possibilité de les rapprocher pour un couple) et sa salle de bain d'une superficie de 2.80m²: douche, lavabo (eau chaude/eau froide), et WC, fenêtre.



- Draps et linge de maison non fournis (possibilité de location sur réservation) :13€ la parure de draps et location de serviette de toilette : 5€ l'unité.
- Oreillers et couvertures fournis
- Possibilité de location de lit bébé (13 € la semaine) et de chaise haute (13 € la semaine) sur réservation

- En hiver : deux placards à skis au rez-de-chaussée de la Résidence.
- Parking et Containers poubelles + verres + plastique à l'entrée du camping

- Connexion Wifi gratuite

- Les chiens de catégorie 1 et 2 ne sont pas acceptés. Les autres chiens sont acceptés gratuitement dans les locations.

- Ménage de fin de séjour non inclus. Possibilité de ménage de fin de séjour : 26 € de l'heure (sur réservation)

- Il est strictement interdit de fumer dans la location

- Chauffage collectif au sol

Les services Communs et Gratuits proposés par L'Escale (services réservés à notre clientèle mais pas à leurs visiteurs) :

- En été : Piscine de 240 m² dont 80 m² couverts avec pataugeoire, balnéo et jets massants, solarium, deux terrains de tennis, un terrain de foot, une salle TV, ping-pong, espace barbecue avec table de pique-nique, aire de jeux pour enfants, une bibliothèque, un garage pour vos vélos. Espace Wifi dédié
- En hiver : Piscine de 80 m² couverte avec pataugeoire, balnéo et jets massants. Une Salle TV, une bibliothèque, ping-pong. Espace Wifi dédié

Les services Communs et Payants proposés par L'Escale (services réservés à notre clientèle mais pas à leurs visiteurs) :
- Toute l'année : Une laverie avec deux lave-linge (6€ la machine) et un sèche-linge (4€ le séchage), billard et jeux vidéo

Situation de l'Escale : Altitude : 1 000 m
- Distance du village le plus proche : le Grand Bornand à 250 m. Vous pourrez trouver dans le Grand Bornand :
Deux supérettes, deux boulangeries, boucheries, magasins de sports, vêtements… Marché le mercredi matin au village.
- Distance avec la rivière la plus proche : le Borne à 50 m (possibilité de pêcher la truite avec un permis)
- Distance gare routière la plus proche : à 100 m « Transdev Haute Savoie » : 04.50.45.73.90 ou 04.50.51.08.51 www.auvergnerhonesalpes.fr/interurbain ligne 62/63
- Distance gare SNCF : Annecy à 30 km
- Taxi : Eric Bastard : 04.50.02.20.64 www.taxieric.com

En hiver : Accès gratuit en bus depuis l'Escale pour les télécabines du Rosay et de la Joyère situés à 500 m et delà, vous avez l'accès à l'ensemble du domaine skiable.
Et également à 150 m de la patinoire et des pistes de ski de fond.
En été : De nombreuses randonnées aux alentours. Visite de la Maison du Patrimoine à 300 m. Visite de la Ville d'Annecy : 30 km.

Modalités de location:

- Tarif : € la semaine incluant eau+ électricité + chauffage. Frais de réservation en sus : 12 euros. Taxe de séjour en sus : 1.00 € par jour et par personne de + 18 ans
- Nous acceptons les espèces, cartes de crédits (sauf American Express), Chèques-Vacances et bons Vacaf
- Caution 160€ à déposer en chèque ou en espèces à l'arrivée
- Acompte demandé : 25%. Le solde est à régler 30 jours avant la date d'arrivée
- Location disponible le jour de l'arrivée à partir de 14h jusqu'à 19h30. Arrivée tardive (nous consulter). La location doit être libérée le jour du départ au plus tard à 10h.
- Il sera demandé au locataire de présenter une Assurance Responsabilité Civile
- Possibilité de souscrire une Garantie Annulation (cf ci-dessous)

Garantie annulation. Cette garantie se souscrit au moment de la réservation.
L'ESCALE vous propose de souscrire une garantie annulation **couvrant toutes les personnes mentionnées dans le bon de réservation,** d'un montant de 20 euros par location.
ATTENTION : La garantie annulation ne s'applique pas pendant le séjour.
Cette garantie couvrira exclusivement les cas d'annulation survenant AVANT LE SEJOUR et pour les motifs suivants :
* Maladie grave ou accident grave de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation occasionnant une hospitalisation et/ou une immobilisation complète au domicile familial.
* Décès de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation.
* Licenciement économique de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation,
* Déménagement suite à une mutation professionnelle de l'une ou l'autre des personnes mentionnées dans le contrat de réservation

Pour être recevable, l'annulation du séjour doit être notifiée par lettre recommandée, e-mail ou fax avec accusé-réception et accompagnée de justificatifs précis et incontestables, au plus tard 3 jours après l'évènement entraînant l'annulation. Elle couvre le remboursement intégral des paiements (moins la garantie annulation de 20 € + 24€ de frais d'annulation). Toute annulation expédiée après la date de début du séjour ne sera pas prise en compte et ne donnera lieu à aucun remboursement, ainsi que tout départ anticipé quel qu'en soit la raison (les frais bancaires ne sont pas à la charge du camping).

Horaires d'ouverture de l'accueil : Pendant les dates d'ouverture : 9h00 - 12h30 et 13h30 - 19h00 (du lundi au vendredi)
9h00 - 12h30 et 13h30 - 19h30 (samedi et dimanche)
Pendant les dates de fermeture : 9h00 - 12h00 et 13h30 - 18h30 (du lundi au vendredi)

	HIVER 23/24	ETE 2024
DATES D'OUVERTURE	22/12/23 au 01/04/24	08/05/24 au 22/09/24
RESTAURANT, PLATS A EMPORTER	15/12/22 au 01/04/23	08/05/24 au 15/09/24
PISCINE INTERIEURE	23/12/23 au 01/04/24	08/05/24 au 15/09/24
PISCINE EXTERIEURE	pas en Hiver	01/07/24 au 31/08/24